

### Подрядчик

Заказчик

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула , ул. Глинка, 5  
Объект №

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость	1 167,25	тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	2245	чел.час.
Сметная заработная плата	289,452	тыс.руб.

Локальный сметный расчет №:

(Локальная смета)

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 100 м2  
согласно деф. 16 м трубчатых для прочих отделочных работ  
акта вертика  
льной

17,35

E08-07-  
001-02

ЗП  
ЭМ  
В Т.Ч. ЗПМ  
МР  
НР ОТ ФОТ

351,05	1,00	16,00	97 451,48
4,21	1,00	9,31	680,03
0,00	1,00	16,00	(0,00)
397,43	1,00	5,18	35 718,23
	1,00		90 629,88



93

754, 73

1

27.76

Автомобиль.  
Автомобиль.

* 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотный откидной 1200*1600 и кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	31,00	2 703,74	1,00	1,00	83 815,94	10

7	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 штукат уриваем ой поверхн	0,20					
		ЗП			1 771,24	1,15	16,00	6 518,16	
		ЭМ			61,39	1,25	7,93	121,71	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	16,00	(104,00)	
		МР			2 510,45	1,00	3,90	1 958,15	
		НР от ФОТ	%	80				5 297,73	46,93
		СП от ФОТ	%	37				2 450,20	
		ЗТР	цел-ч	204,06					

Всего по позиции 16 345,95 81 729,75

8	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,20					
		ЗП			359,50	1,15	16,00	1 322,96	
		ЭМ			9,62	1,25	9,22	22,17	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	16,00	(1,00)	
		МР			1 393,83	1,00	3,04	847,45	
		НР от ФОТ	%	80				1 059,17	9,87
		СП от ФОТ	%	37				489,87	
		ЗТР	цел-ч	42,90					

Всего по позиции 3 741,62 18 708,10

9	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,224					
		ЗП			330,04	1,00	16,00	1 182,86	
		ЭМ			4,79	1,00	8,62	9,25	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	16,00	(3,62)	
		МР			3 247,95	1,00	2,40	1 746,10	
		НР от ФОТ	%	71				842,40	9,28
		СП от ФОТ	%	52				616,97	
		ЗТР	цел-ч	41,41					

Всего по позиции 4 397,58 19 632,05

10	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0412	39 841,20	1,00	1,00	-1 641,46	
----	---------	---	---	---------	-----------	------	------	-----------	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм й кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	22,40	160,65	1,00	1,00	3 598,56	
12	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землей и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонт тирован ной поверхн ости	2,83			P61-10-1		
	ЗП				1 649,03	1,00	16,00	74 668,08	
	ЭМ				1,21	1,00	5,49	18,80	
	в т.ч. ЗПП				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 272,50	1,00	4,49	16 169,28	571,21
	НР от ФОТ		%	67				50 027,61	
	СП от ФОТ		%	40				29 867,23	
	ЗТР		цел-ч	201,84					
<b>Всего по позиции</b>								<b>170 751,00</b>	<b>60 336,04</b>
13	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	14,52			P62-41-1		
	ЗП				151,63	1,00	16,00	35 226,68	
	НР от ФОТ		%	68				23 954,14	302,02
	СП от ФОТ		%	40				14 090,67	
	ЗТР		цел-ч	20,80					
<b>Всего по позиции</b>								<b>73 271,49</b>	<b>5 046,25</b>
14	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	17,35			P62-25-1		
	ЗП				34,62	1,00	16,00	9 610,51	
	ЭМ				26,22	1,00	5,59	2 542,99	
	в т.ч. ЗПП				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	8,15	43 469,96	74,43
	НР от ФОТ		%	68				6 535,15	
	СП от ФОТ		%	40				3 844,20	
	ЗТР		цел-ч	4,29					

Исполнитель:  
Антонова Л.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									
15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	17,35			E15-04- 019-07	66 002,81	3 804,20
		ЗП			112,32	1,15	16,00	35 857,04	
		ЭМ			3,73	1,25	9,18	742,61	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			527,56	1,00	5,00	45 765,83	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		28 685,63	258,19
		СП от ФОТ	%	37				13 267,10	
		ЗТР	цел-ч	12,94					
<b>Всего по позиции</b>									
16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,6593	52 289,28	1,00	1,00	-34 474,32	124 318,21 7 165,31
17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	495,6895	120,00	1,00	1,00	59 482,74	
<b>Прямые затраты по разделу</b>									
556 002,27									
<b>Накладные расходы по разделу</b>									
220 478,99									
<b>Сметная прибыль по разделу</b>									
124 282,65									
<b>Итого по разделу</b>									
900 763,91									
<b>Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта</b>									
18	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)	4 1000 м2	0,06			P68-13- 2		
		ЗП			448,80	1,00	16,00	430,85	
		ЭМ			1 624,32	1,00	4,06	395,68	
		в т.ч. ЗПМ			147,58	1,00	16,00	(141,68)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	88		1,00		503,83	3,47
		СП от ФОТ	%	48				274,81	
		ЗТР	цел-ч	57,76					
<b>Всего по позиции</b>									
1 605,17 26 752,83									





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,09			E01-02-057-02		
	ЗП				1	122,66	1,00	16,00	1 616,63
	НР от ФОТ		%	61			1,00		986,14
	СП от ФОТ		%	31					501,16
	ЗТР		цел-ч	154,00					

**Всего по позиции**

3 103,93 34 488,11

20	E27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала	0,03			E27-04-001-01		
	ЗП				117,74	1,15	16,00	64,99	
	ЭМ				2 132,93	1,25	5,43	434,32	
	в т.ч. ЗПМ				166,00	1,25	16,00	(99,60)	
	НР				6,50	1,00	12,02	2,34	
	НР от ФОТ		%	109		1,15		179,40	0,54
	СП от ФОТ		%	65				106,98	
	ЗТР		цел-ч	15,72					

**Всего по позиции**

788,03 26 267,67

21	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	3,30	233,78	1,00	1,00		
22	E27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала	0,06			E27-04-001-04		
	ЗП				182,88	1,15	16,00	201,90	
	ЭМ				3 314,87	1,25	5,51	1 369,87	
	в т.ч. ЗПМ				260,38	1,25	16,00	(312,46)	
	НР				9,10	1,00	12,02	6,56	
	НР от ФОТ		%	109		1,15		560,65	1,67
	СП от ФОТ		%	65				334,33	
	ЗТР		цел-ч	24,19					

**Всего по позиции**

2 473,31 41 221,83

Исполнитель:

Антонова И.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	7,56	950,70	1,00	1,00	7 187,29	
24	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,06					
		ЗП			104,66	1,15	16,00	115,54	
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	17,99	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	16,00	(2,42)	
		НР от ФОТ	%		5 689,98	1,00	5,26	1 795,76	
		СП от ФОТ	%	80		1,15		94,37	0,87
		ЗТР	цел-ч	44	12,64			51,90	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>2 075,56</b>	<b>34 592,67</b>
25	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0017	32 943,79	1,00	1,00	-56,00	
26	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,06	28 983,27	1,00	1,00	-1 739,00	
27	2040084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100*100*3)	т	0,06	46 194,08	1,00	1,00	2 771,64	
28	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,06					
		ЗП			1 312,20	1,15	16,00	1 448,67	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	763,48	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	16,00	(272,59)	
		НР			61 972,90	1,00	4,64	17 253,26	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		1 377,01	12,42
		СП от ФОТ	%	44				757,35	
		ЗТР	цел-ч	180,00					
		<b>Всего по позиции</b>						<b>21 599,77</b>	<b>359 996,17</b>
29	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-6,12	2 716,84	1,00	1,00	-16 627,06	
30	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	6,12	3 860,95	1,00	1,00	23 629,01	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,60			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	2 868,30	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	12,60	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	233,92	
		НР от ФОТ	%	80				2 294,64	19,94
		СП от ФОТ	%	44				1 262,05	
		ЗТР	чел-ч	28,90					

<b>Всего по позиции</b>									
32	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,06			E27-06- 011-01		6 671,51 11 119,18
		ЗП			35,27	1,15	16,00	38,94	
		ЭМ			15,83	1,25	7,72	9,17	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	16,00	(1,06)	
		МР			295,67	1,00	4,03	71,49	
		НР от ФОТ	%	109		1,15		43,60	0,32
		СП от ФОТ	%	65				26,00	
		ЗТР	чел-ч	4,58					

<b>Всего по позиции</b>									
33	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, м3 толщиной 32-40 мм, III сорта		-0,0192	3 639,58	1,00	1,00	-69,88	189,20 3 153,33
34	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, м3 толщиной 19-22 мм, III сорта		0,04	3 639,58	1,00	1,00	145,58	

Прямые затраты по разделу	45 165,31
Накладные расходы по разделу	6 039,64
Сметная прибыль по разделу	3 314,58
<b>Итого по разделу</b>	<b>54 519,53</b>

# Двери

35	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,24			P62-29- 2		
----	----------	--	---	------	--	--	--------------	--	--





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					152,94	1,00	16,00	587,29	
	ЗП				0,60	1,00	9,33	1,34	
	ЭМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	в т.ч. ЗПМ				578,35	1,00	2,42	335,91	
	МР					1,00		399,36	4,49
	НР от ФОТ			68					
	СП от ФОТ			40					
	ЗТР			18,72				234,92	
<b>Всего по позиции</b>									<b>1 558,82 6 495,08</b>

Прямые затраты по разделу

Накладные расходы по разделу

Сметная прибыль по разделу

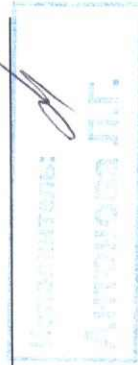
**1 558,82**

**Итого по разделу**

#### Кодырек

36	P69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100	отверстий	0,24	P69-2-1			
	ЗП				43,76	1,00	16,00	168,04	
	ЭМ				10,28	1,00	5,50	13,57	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			66		1,00		110,91	1,32
	СП от ФОТ			40				67,22	
	ЗТР			5,49					

37	P69-2-2 {K=2.00}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100	отверстий	0,24	P69-2-2			
	ЗП				84,16	1,00	16,00	323,17	
	ЭМ				19,76	1,00	5,50	26,08	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			66		1,00		213,29	2,53
	СП от ФОТ			40				129,27	
	ЗТР			10,56					
<b>Всего по позиции</b>									<b>359,74 1 498,92</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									
38	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0108			E06-01-015-01		
	ЗП				2 608,28	1,15	16,00	518,32	
	ЭМ				44,47	1,25	8,76	5,26	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,25	16,00	(0,68)	
	МР				9 764,23	1,00	11,36	1 197,95	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		415,20	3,91
	СП от ФОТ		%	44				228,36	
	ЗТР		чел-ч	315,01					
								<b>691,81</b>	<b>2 882,54</b>
<b>Всего по позиции</b>									
39	E09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,1446			E09-03-014-01		
	ЗП				517,00	1,15	16,00	1 375,55	
	ЭМ				469,76	1,25	7,92	672,48	
	в т.ч. ЗПМ				48,40	1,25	16,00	(139,97)	
	МР				256,09	1,00	5,14	190,34	
	НР от ФОТ		%	69		1,15		1 045,71	10,52
	СП от ФОТ		%	58				879,00	
	ЗТР		чел-ч	63,28					
								<b>2 365,09</b>	<b>218 989,81</b>

Всего по позиции		4 163,08	28 790,32
40	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	6 178,66
41	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	2,02
		ЗП	240,10
		ЗМ	17,21
		в т.ч. ЗПМ	(6,11)
		МР	627,45
		НР от ФОТ	174,81
		СП от ФОТ	128,03
		ЗТР	

Всего по позиции		1	187,60	12 553,91
42	P58-13-1	0,10		
	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли		
	ЗП		33,85	
	ЭМ		3,61	
			1,00	16,00
			1,00	9,30
			54,16	
			3,36	

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	в т.ч. ЗПМ								
	МР				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	НР от ФОТ			71	1 051,09	1,00	3,75	394,16	
	СП от ФОТ			52		1,00		38,45	0,45
	ЗТР		цел-ч	4,52				28,16	

<b>Всего по позиции</b>									
43	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрыти	0,092			E09-04-002-01		518,29
	ЗП				290,04	1,15	16,00	490,98	
	ЭМ				640,18	1,25	4,48	329,82	
	в т.ч. ЗПМ				35,00	1,25	16,00	(64,40)	
	МР				168,40	1,00	6,23	96,52	
	НР от ФОТ		%	69		1,15		383,21	3,76
	СП от ФОТ		%	58				322,12	
	ЗТР		цел-ч	35,50					

<b>Всего по позиции</b>									
								<b>1 622,65</b>	<b>17 637,50</b>

44	РХЦС 3 кв.2015 стр.59	Профлист С21 толщ 0,5 Цена: =265/1.18*1.02*1.062	м2	10,58	243,27	1,00	1,00	<b>2 573,80</b>	
----	--------------------------	---	----	-------	--------	------	------	-----------------	--

45	E12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрыти	0,036			E12-01-010-01		
	ЗП				898,62	1,15	16,00	595,25	
	ЭМ				19,16	1,25	7,83	6,75	
	в т.ч. ЗПМ				2,52	1,25	16,00	(1,81)	
	МР				13 542,34	1,00	2,35	1 145,68	4,67
	НР от ФОТ		%	92		1,15		549,30	
	СП от ФОТ		%	44				262,71	
	ЗТР		цел-ч	112,75					

<b>Всего по позиции</b>									
								<b>2 559,69</b>	<b>71 102,50</b>
46	E07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей	100 м шва	0,088			E07-05-039-06		
	ЗП				159,34	1,15	16,00	258,00	
	ЭМ				833,00	1,25	3,78	346,36	
	в т.ч. ЗПМ				34,50	1,25	16,00	(60,72)	
	МР				1 620,80	1,00	2,41	343,74	1,90
	НР от ФОТ		%	119		1,15		379,28	
	СП от ФОТ		%	68				216,73	
	ЗТР		цел-ч	18,79					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									
47	E12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,092					
	ЗП				250,34	1,15	E12-01-009-02		
	ЭМ				18,08	1,25	16,00	423,78	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	8,18	17,01	
	МР				9 201,89	1,00	16,00	(3,72)	
	НР от ФОТ			92		1,15	2,91	2 463,53	
	СП от ФОТ			44				393,30	3,32
	ЗТР		чел-ч	31,41				188,10	

<b>Всего по позиции</b>									
48	E13-03-004-26 {K=2.00} МДС35 п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0739					
	ЗП				64,96	1,15	16,00	88,33	
	ЭМ				11,88	1,25	5,89	6,46	
	в т.ч. ЗПМ				0,18	1,25	16,00	(0,27)	
	МР				658,84	1,00	3,90	189,88	
	НР от ФОТ			69		1,15		61,13	0,65
	СП от ФОТ			48				42,53	
	ЗТР		чел-ч	7,66					

**Всего по позиции** **388,33** **5 254,80**

Прямые затраты по разделу 21 381,75

Накладные расходы по разделу 3 764,59

Сметная прибыль по разделу 2 492,23

**Итого по разделу 27 638,57**

# Мусор

49	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	13,75					
	ЗП				3,88	1,00	A311-01-146-1	853,60	
	ЭМ				20,31	1,00	7,07	1 974,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			85		1,00		725,56	1,98



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			48		409,73				
ЗТР			0,58						

**Всего по позиции**

3 963,28 288,24

50 А310-3008-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью т  
10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс  
груза 1)  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ

13,75 А310-3008-1  
12,36 1,00 4,42 751,18  
0,00 1,00 0,00 (0,00)

**Всего по позиции**

751,18 54,63

Прямые затраты по разделу

3 579,17

Накладные расходы по разделу

725,56

Сметная прибыль по разделу

409,73

**Итого по разделу**

4 714,46

Итого по всем разделам

989 195,29

Масса мусора

13,75

Заработная плата

289 452,28

Эксплуатация машин

13 058,24

в том числе заработная плата машинистов

1 820,49

Материалы

324 542,52

Накладные расходы по смете

231 408,14

Сметная прибыль по смете

130 734,11

Итого

989 195,29

НДС, %

178 055,15

**Всего**

1 167 250,44

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 1 167 250,44

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Подполковник:

Антонов П.П.